

Instrukcja montażu i konserwacji komór/zbiorników żelbetowych produkowanych przez SIENKIEWICZ MAT-BUD Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie

1. Niniejsza instrukcja dotyczy montażu i konserwacji komór/zbiorników żelbetowych, zwanych dalej „Wyrobem/Wyrobami”, produkowanych i sprzedawanych przez spółkę SIENKIEWICZ MAT-BUD Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie w 04-761 Warszawa, ul. Zwolenńska 64 A, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000038922, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy 50.000,00 zł, NIP 1130022302, dalej zwaną Spółką i stanowi załącznik do warunków gwarancji udzielanej przez Spółkę na Wyroby.
2. Przestrzeganie niniejszej instrukcji przez nabywcę Wyrobu lub jego późniejszego użytkownika jest warunkiem ważności udzielonej odrębnie na Wyrób przez Spółkę gwarancji jakości.
3. Eksploatacja Wyrobu rozpoczyna się w momencie zakończenia jego prawidłowego montażu na miejscu posadowienia oraz odnotowania tego faktu w dzienniku budowy. Uszkodzenia spowodowane podczas montażu Wyrobu powinny być odnotowane w Dzienniku Budowy i zaakceptowane pisemnie przez odbierającego Wyrób.
4. Jakakolwiek ingerencja w konstrukcję Wyrobu wykraczająca poza wcześniej uzgodnione ustalenia projektowe ze Spółką, jak np. wykonywanie dodatkowych nawiertów w ścianach Wyrobu, zmiana położenia przejść szczelnych itp. odbywa się na wyłączną odpowiedzialność i ryzyko nabywcy Wyrobu i powoduje utratę udzielonej na Wyrób gwarancji.
5. Dopuszczalne obciążenie naziomu, maksymalna grubość zasypki zalegającej na płycie pokrywowej oraz poziom zwierciadła wody gruntowej, klasy ekspozycji betonu - w miejscu posadowienia Wyrobu, muszą być zgodne z założeniami projektowymi przyjętymi do wymiarowania konstrukcji na podstawie otrzymanego przez Spółkę od Nabywcy Wyrobu Formularza Technicznego Dotyczącego Wyrobu.
6. Nabywca Wyrobu odpowiada za prawidłowość i rzetelność informacji podanych w Formularzu Technicznym Dotyczącym Wyrobu i ich zgodność z warunkami w miejscu posadowienia Wyrobu pod rygorem utraty udzielonej gwarancji na Wyrób w przypadku niezgodności podanych danych z faktycznymi warunkami w miejscu posadowienia Wyrobu.
7. Wyrób zaprojektowano jako posadowiony bezpośrednio w przeciętnych gruntach niespoistych i spoistych, poniżej poziomu przemarzania gruntu. Nie dopuszcza się stosowania Wyrobu w gruntach organicznych, nasypowych i o dużym stopniu plastyczności (miękkoplastycznych). Powierzchnia posadowienia powinna być równa i zagęszczona do $I_s=0,95$. W przypadku posadowienia w gruntach niepiaszczystych, pod zbiornikiem wykonać warstwę z zagęszczonej podsypki piaskowej stabilizowanej cementem o gr. 20 cm. Wykop na ostatnich 30cm pogłębiać ręcznie, by nie naruszyć struktury gruntu rodzimego. Warstwy wzruszone należy zastąpić zagęszczonym gruntem piaszczystym z cementem. Podczas prowadzenia prac ziemnych należy zapewnić odwodnienie wykopu. Wszelkie informacje o warunkach gruntowych i warunkach posadowienia Wyrobu muszą być zawarte w Dzienniku Budowy. Brak wpisu takich informacji lub wpis informacji niepotwierdzających powyższe warunki skutkuje utratą gwarancji na Wyrób.

8. W przygotowanym wykopie, niezwłocznie umiejscowić Wyrób. Ustawić dennicę (dno), górną część ścian oczyścić z piachu, gleby, nieczystości itp. Następnie ułożyć zaprawę z o grubości ok. 2-3cm. Na tak przygotowaną warstwę zaprawy ułożyć kolejny element Wyrobu (góra) lub pokrywę. Wyciśniętą zaprawę należy wyrównać od wewnątrz i od zewnątrz Wyrobu. Pokrywy zasypywać po związaniu zaprawy, w zależności od stosowanego środka. Zaprawę należy dobrać uwzględniając warunki pracy komory oraz warunki wodno-gruntowe. Spółka nie ponosi odpowiedzialności za nieszczelności i wady powstałe na skutek błędnego doboru zaprawy łączącej lub nieprawidłowego przeprowadzenia prac.
9. Zasypanie wykonywać równomiernie z każdej strony. Grunt zasypany należy zagęszczać warstwami, mechanicznie. Podczas prac zasypanych należy uważać na połączenia rur z uwagi na możliwość uszkodzenia i rozszczelnienia połączeń przejść szczelnych z rurami lub przejść szczelnych z elementem Wyrobu.
10. W przypadku zbiorników na wodę/płyny, napełnianie można rozpocząć po uprzednim montażu, obsypaniu wraz z zagęszczeniem gruntu wokół Wyrobu.
11. Zabrania się zrzucania na Wyrób przedmiotów ostrych mogących uszkodzić je mechanicznie. Beton, z którego wykonany jest Wyrób jest materiałem wytrzymałym, ale kruchym. Oznacza to, że upadające na powierzchnię Wyrobu twarde przedmioty, np. młotek, ciężki ostro zakończony przedmiot mogą spowodować trwałe uszkodzenia: wgniecenia, uszczerbienia, w skrajnych przypadkach zarysowania i pęknięcia elementów. Uszkodzenia mechaniczne jak i zabrudzenia wynikające z nieodpowiedniego użytkowania Wyrobu, opisanego w treści tej instrukcji, nie podlegają udzielonej gwarancji.
12. W przypadku zanieczyszczeń chemicznych w czasie eksploatacji Wyrobu, zabrudzenia należy szybko neutralizować dostosowanym do zanieczyszczenia środkiem chemicznym. Następnie należy usuwać zanieczyszczenia zmiotkami albo środkami dedykowanymi do czyszczenia powierzchni betonu.
13. W okresie eksploatacji Wyrobu należy przeprowadzać przeglądy eksploatacyjne - minimum 2 razy w roku, szczególnie po okresach wzmożonych opadów. O terminie wykonania przeglądu przypadającym na okres gwarancyjny należy powiadomić pisemnie Spółkę, w terminie umożliwiającym ewentualny udział przedstawiciela Spółki w takim przeglądzie. Z wykonania przeglądu winien być sporządzony protokół potwierdzający wykonanie przeglądu i opisujący stan techniczny Wyrobu wraz z opisem ewentualnych uszkodzeń. Protokół taki w okresie gwarancyjnym winien być przesłany do Spółki pod rygorem utraty uprawnień z gwarancji.
14. Ewentualne naprawy Wyrobu należy wykonywać środkami do tego przeznaczonymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i z niniejszą instrukcją. Wykonywane naprawy należy dokumentować fotograficznie i opisowo w formie protokołu z przeprowadzonych napraw i udostępnić Spółce. W okresie obowiązywania udzielonej gwarancji wszelkie uszkodzenia Wyrobu muszą być przed ich naprawą zgłoszone pisemnie Spółce w celu dokonania przez Spółkę oceny czy objęte są udzieloną gwarancją pod rygorem utraty gwarancji na Wyrób.
15. Różnice w odcieniach powierzchni (nieznaczne), naloty wapienne są dopuszczalne i nie stanowią podstawy do roszczeń reklamacyjnych z tytułu udzielonej gwarancji lub niezgodności przedmiotu z umową.

16. Nieprzestrzeganie niniejszej instrukcji montażu i konserwacji Wyrobu powoduje utratę udzielonej na Wyrób gwarancji.
17. Ciężar dowodu spełnienia powyższych wymagań przy montażu i eksploatacji Wyrobu w razie późniejszej reklamacji Wyrobu ciąży na uprawnionym z gwarancji.
18. Niniejsza instrukcja obowiązuje dla Wyrobów sprzedawanych przez Spółkę od dnia 01.12.2018 roku i obowiązuje do chwili jej uchylenia lub zmiany przez Spółkę.
19. Spółka zastrzega sobie prawo zmiany niniejszej instrukcji.
20. Niniejsza instrukcja stanowi załącznik do każdej umowy sprzedaży lub dostawy Wyrobów i wraz z opisanymi odrębnie warunkami gwarancji jakości na Wyroby stanowi warunki obowiązywania i utrzymania udzielanej przez Spółkę gwarancji jakości na Wyroby. Niniejsza instrukcja dostępna jest również na stronie internetowej Spółki: www.sienkiewicz.com.pl.

Warszawa, dnia 15.11.2018 r.

Zarząd SIENKIEWICZ MAT-BUD sp. z o.o.

SIENKIEWICZ MAT-BUD Sp. z o.o.

PREZES ZARZĄDU

Andrzej Sienkiewicz

SIENKIEWICZ MAT-BUD SP. Z O.O.

Mateusz Kłos

mgr inż. Mateusz Kłos

Pełnomocnik Zarządu ds. ZKP

Robert Kazaniewicz

Dyrektor Zarządzający

Zakładu Produkcyjnego w Warszawie

Sienkiewicz MAT-BUD Sp. z o.o.